Adviseur / Projectleider planmatige onderhoud en contractbeheer

## Functieomschrijving

Als adviseur / projectbegeleider ben je verantwoordelijk voor het vertalen van klantwens naar de juiste beheer en onderhoudsdiensten afgestemd op de gevraagde functionaliteiten (E, W in combinatie met bouwkundige aspecten). Je adviseert klanten op niveau van directie, gebouwbeheerders en technische diensten, naast het adviseren en begeleiden de installateurs die de werkzaamheden realiseren mbt het definiëren van beheersbare prestaties, het aanbesteden van het onderhoud, het bewaken van prestaties en het uitvoeren van controles tot en met gehele ontzorging van de klant op gebied van beheer en onderhoud.
Als accountverantwoordelijke ben je eindverantwoordelijk en breng je bij bestaande klanten advies uit over meerjarig onderhoud en beheer van gebouwgebonden installaties. Daarnaast ben je verantwoordelijk voor het organiseren van deze werkzaamheden en het begeleiden van nul- en conditiemetingen als basis voor het uitvoeren van contractbeheer van onderhouds- en servicecontracten.

## Wat ze bieden

Goede primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden waaronder 29 vakantiedagen. Flexibele werktijden en ruime ontwikkel- en opleidingsmogelijkheden. Het betreft een fulltime dienstverband. Er kan vanuit thuis en vanuit meerdere vestigingen in Brabant Z, Brabant Z/O en Limburg worden gewerkt.

## Wat ze vragen

Je beschikt over een afgeronde technische opleiding op HBO niveau en je hebt een brede oriëntatie op installatietechniek en onderhoudsmethodieken gericht op gebouwgebonden installaties voor de utiliteit. Het is noodzakelijk om op de hoogte te blijven van de behoefte van de markt en klantgroepen en waarbij je dat weet te vertalen naar technische en commerciële kenmerken van het producten- en dienstenpakket. Deze technisch functie is gericht op advies, organiseren en contractbeheer. Inventiviteit, accuratesse, goede communicatieve vaardigheden, stressbestendigheid, zijn vereiste eigenschappen in deze functie. Een certificering als vastgoedadviseur, onderhouds- of facilitair projectleider/manager of gelijkwaardig is een pre.

## Het bedrijf

Het bedrijf is gespecialiseerd in het adviseren over gebouwgbonden installaties (E,W in combi met B) waarbij er een groeiende behoefte is aan volledige ontzorging bij projecten, van het planmatige onderhoud tot het contractbeheer. Meer en meer moeten de prestaties van installaties en gebouwen qua comfort, duurzaamheid, energiebesparing en betaalbaarheid gegarandeerd kunnen worden waardoor de doelstelling het bieden van hoogwaardige full-service-concepten is.

Referentie vacature: 1918